



# Auslastung und Bedarf an Unterkunftskapazitäten im Nationalen Sportzentrum

**Der Bedarf an Betten wird in den nächsten Jahren auf Grund der Entwicklung der Spitzensportförderung der Armee massiv steigen. Im Nationalen Sportzentrum Magglingen liegen die belegungsstarken Wochen in den Perioden April bis Juli und September bis Dezember.**

## Das heutige Übernachtungsangebot

Das BASPO verfügt über Einzelzimmer, Doppelzimmer und Mehrbettzimmer in drei verschiedenen Gebäuden. Insgesamt stehen Besucherinnen und Besuchern 210 Zimmer mit rund 350 Betten zur Verfügung. Die Unterkünfte können von Organisationen (z.B. Sportverbände, Vereine) bei Trainingsaufenthalten sowie von Teilnehmenden von Aus- und Weiterbildungskursen genutzt werden.

### Swiss Olympic House

Das Swiss Olympic House ist vergleichbar mit einem Seminarhotel und verfügt über 84 Zimmer. Davon sind 66 Einzel- und 18 Doppelzimmer.

### Hotel Bellavista

Das Bellavista ist ein Sporthotel und verfügt über 75 Zimmer. Davon sind 34 Einzel-, 36 Doppel- und 5 Dreibettzimmer.

### Grand Hotel

Das Grand Hotel ist ein Standardhotel und verfügt über 51 Zimmer. Davon sind 35 Doppel-, 9 Dreibett- und 7 Vierbettzimmer.

## Bedarf

Durch die künftige Erhöhung der Anzahl Soldatinnen und Soldaten steigt auch der Bedarf an Unterkünften.

- Der Mindestbedarf steigt bis 2030 im Vergleich zu 2022 sukzessive auf rund 40'000 Übernachtungen mehr pro Jahr.
- Die notwendige Kapazitätssteigerung wird im 2025 durch das Unterkunftsprovisorium und 2030 mit dem geplanten Unterkunfts- und Ausbildungsgebäude erreicht.

## Auslastung

In den belegungsstarken 28 Wochen müssen Kunden abgewiesen werden. Die Kunden können nicht in belegungsschwache Zeitfenster verschoben werden. Das ist typisch für solche Betriebe: Vergleichbare Zentren wie der Kerenzerberg oder der Campus Sursee erreichen identische oder tiefere Auslastungen.

*Die Belegung bzw. Auslastung ist unter anderem von folgenden Faktoren abhängig:*

- Die Erfüllung des Sportförderauftrages erfordert eine Priorisierung der Kunden und eine langfristige Planung.
- Verschieben von Kunden in belegungsschwache Zeitfenster aufgrund von Saison- und Trainingsplänen ist nicht möglich.
- Die Buchungen der Unterkünfte, Sportanlagen und Theorieinfrastrukturen stehen in gegenseitiger Abhängigkeit.
- Stornierungen können meist nicht kurzfristig kompensiert werden.
- Gruppenbuchungen mit unterschiedlichen Bedürfnissen (Aufenthaltsdauer, An-/Abreisetage etc.) verunmöglichen eine Planung in fixen Blöcken.
- Keine Durchmischung von Gruppen und Geschlechtern bei der Unterkunftszuweisung.

## Swiss Olympic House



Eines von 66 Einzelzimmern im Swiss Olympic House.

## Bellavista



Ein Doppelzimmer im Bellavista.

## Grand Hotel



Im Grand Hotel befinden sich ausschliesslich Zimmer mit Etagenduschen für mehrere Personen, hier ein Vierbettzimmer.

## Unterkunfts- und Ausbildungsgebäude



Mögliche Zimmervarianten für das geplante Unterkunfts- und Ausbildungsgebäude. Die genaue Ausarbeitung wird Bestandteil des Bauprojekts sein.